مقالات آسانسور

# سرویس آسانسور غرب تهران (تعمیر و نگهداری)

نویسنده: مدیر هیراد صنعت تاریخ: ۱۴۰۰/۰۲/۲۷ زمان مطالعه: ۶ دقیقه بازدید: ۱۶۶




سرویس و نگهداری آسانسور در غرب تهران با کیفیت بالا و قطعات اصل , شرکت هیراد صنعت آسانبر شرکت سرویس آسانسور در غرب تهران

**سرویس و نگهداری آسانسور در غرب تهران** با کیفیت بالا و قطعات اصل , شرکت هیراد صنعت آسانبر شرکت سرویس آسانسور در غرب تهران با سابقه طولانی و تجربه بالا آماده ارائه خدمات تعمیر و نگهداری انواع آسانسور برای متقاضیان غرب تهران بزرگ است .

## تعمیر انواع آسانسور در غرب تهران

شرکت هیراد صنعت آسانبر با کادر مجرب و متخصص در تعمیر , سرویس و نگهداری آسانسور فعال است . دفتر مرکزی شرکت در مرزداران واقع شده و کلیه تهران را تحت پوشش فعالیت خود دارد . تکنسین ها و کارشناسان ما انواع آسانسور و بالابر را آموزش دیده اند . از این رو هر نوع آسانسور گیرلس یا گیربکسی را به راحتی می توانند سرویس و نگهداری کنند . برای ارتباط با ما می توانید با شماره های مندرج در وب سایت تماس بگیرید و یا فرم زیر را پر کرده و برای ما ارسال کنید در اسرع وقت با شما تماس خواهیم گرفت .

برای ثبت درخواست، از فرم درخواست سرویس آسانسور استفاده کنید یا از طریق صفحهٔ تماس با هیراد صنعت با کارشناسان در ارتباط باشید.

## سرویس آسانسور در غرب تهران

مناطق تحت پوش شرکت هیراد صنعت آسانبر در غرب تهران شامل موارد زیر می باشد :

**محله‌های غرب تهران در فهرست مناطق خدمات هیراد صنعت**

| | | | |
|---|---|---|---|
| مرزداران | صادقیه | آریا شهر | پونک (جنوبی و شمالی) |
| باغ فیض | شهر زیبا | شهرک گلستان | شهرک نفت |
| چهار دیواری | فردوس غرب | سازمان برنامه | المهدی |
| کوهسار | مراد آباد | اکباتان | بیمه |
| آپادانا | اندیشه | بهاران | کن |
| حصارک | پرواز | ارم | سازمان آب |
| اباذر | مهران | جنت آباد (جنوبی و شمالی و مرکزی) | شاهین |
| ایت الله کاشانی | بولیوار | سردار جنگل | ایران زمین |
| بلوار تعاون | ستاری | اشرفی اصفهانی | کمالی |
| پیامبر | شهید باکری | شهران | شهرک آزادی |
| چیتگر | کوهک | پیکان شهر | شهرک چشمه |

این فهرست نمونه‌ای از محله‌های غرب تهران است؛ برای سایر مناطق هم تماس بگیرید.

## انتخاب بهترین شرکت سرویس و نگهداری آسانسور

کار سرویس و نگهداری از آسانسور کار خدماتی است و یکسری از عوامل باعث برتری شرکتها می شوند :

### قیمت مناسب سرویس آسانسور :

شاید اولین و مهمترین مورد در تعمیر و نگهداری آسانسور هزینه آن باشد . بدون شک اکثر ساختمان ها به ویژه در غرب تهران دارای آسانسور هستند و هر ماه نیاز به بررسی و سرویس آسانسور دارند , این کار بر عهده مدیر ساختمان است . مدیر ساختمانی به دلایل خاص می خواهد هزینه های نگهداری و سرویس آسانسور را کاهش دهد تا اعتراضی از طرف ساکنین ساختمان نبیند .

### وقت شناس بودن شرکت سرویس آسانسور :

در شهری مثل تهران همه دوست دارند که هر کاری به موقع انجام شود . واقعا زمان اهمیت بالایی دارد . اکثر مدیران ساختمان هم به دلایل وقت نشناس بودن شرکتهای سرویس آسانسور هر سال با یک شرکت قرارداد می بندند که این کار وجه خوبی ندارد و بهتر است که برای دراز مدت نگهداری و سرویس آسانسور در اختیار یک شرکت باشد .

### تکنسین مجرب و با تجربه :

شرکت آسانسور هر جا که فعال است چه در زمینه نگهداری و سرویس آسانسور غرب تهران و یا هر نقطه دیگر باید تکنسین های آموزش دیده و باتجربه داشته باشد . کار آسانسور کار بسیار تخصصی و خطرناک است که باید به درستی اجرا شود .

### در دسترس بودن و سرعت عمل :

تعمیر و راه اندازی سریع آسانسور یکی دیکر از معلفه های مهم در برتری شرکت ها است . از این رو همه می خواهند سریع مشکل حل شود . تصور کنید خانواده ای در طبقه 5 و بالاتر ساختمان ساکن هستند اگر بیش از یک روز تعمیر آسانسور طول بکشد واقعا عصبانی خواهند شد و ناراحت از وضعیت موجود .

## روند سرویس آسانسور در غرب تهران؛ از درخواست تا بازدیدهای دوره‌ای

شروع همکاری برای سرویس آسانسور یک ساختمان در غرب تهران معمولاً چند مرحلهٔ مشخص دارد. دانستن این مراحل به مدیر ساختمان کمک می‌کند از ابتدا انتظار روشنی داشته باشد:

1. **ثبت درخواست:** از طریق تماس تلفنی یا فرم درخواست؛ نشانی ساختمان، تعداد دستگاه‌ها، تعداد توقف و مشکل فعلی (اگر وجود دارد) را اعلام کنید.
2. **بازدید اولیه:** تکنسین وضعیت موتورخانه، تابلو فرمان، درب‌ها، چاهک و تجهیزات ایمنی را بررسی می‌کند و نوع دستگاه و مدارک موجود را می‌بیند.
3. **گزارش وضعیت:** نتیجهٔ بازدید به‌صورت مکتوب ارائه می‌شود؛ شامل نواقص، اولویت رفع هر کدام و مواردی که برای اخذ یا تمدید تأییدیهٔ استاندارد اهمیت دارند.
4. **تنظیم قرارداد:** تعداد بازدید در ماه، نحوهٔ رسیدگی به خرابی و شمول یا عدم شمول قطعات مشخص می‌شود. نکات این

مرحله را در راهنمای قرارداد سرویس و نگهداری آسانسور ببینید.

5. **بازدیدهای زمان‌بندی‌شده:** سرویس طبق برنامهٔ توافق‌شده انجام می‌شود و پس از هر بازدید گزارش آن به مدیر ساختمان تحویل داده می‌شود.

## ساختمان‌های غرب تهران و نیازهای متفاوت آن‌ها در سرویس

غرب تهران ترکیبی از مجتمع‌های مسکونی بزرگ، آپارتمان‌های میان‌مرتبه و بلندمرتبهٔ جدیدتر و ساختمان‌های تجاری و اداری در امتداد بلوارهای اصلی است. هر کدام از این گروه‌ها در برنامهٔ نگهداری نکات خاص خود را دارند.

### مجتمع‌های بزرگ با چند بلوک و چند دستگاه

در مجتمع‌هایی مانند اکباتان که در هر بلوک چند آسانسور کار می‌کند، هماهنگی برنامهٔ بازدید اهمیت زیادی دارد. بهتر است برای هر دستگاه شناسنامه و پروندهٔ سوابق جداگانه نگهداری شود و بازدیدها طوری زمان‌بندی شوند که همهٔ آسانسورهای یک بلوک هم‌زمان از سرویس خارج نشوند. در دستگاه‌هایی که سال‌ها کار کرده‌اند، گزارش بازدید می‌تواند نشان دهد کدام بخش‌ها به بازسازی و نوسازی آسانسور نیاز دارند تا تصمیم‌گیری در هیئت‌مدیره بر پایهٔ اطلاعات انجام شود.

### آپارتمان‌های جدیدتر میان‌مرتبه و بلندمرتبه

در ساختمان‌های نوسازتر محله‌هایی مانند پونک، شهران و جنت‌آباد، استفاده از تابلوهای مجهز به درایو و موتورهای گیرلس رایج‌تر است. در این دستگاه‌ها ثبت تنظیمات درایو، نگهداری راهنمای کدهای خطا در محل و استفاده از قطعات سازگار با تابلو و موتور اهمیت بیشتری دارد. اگر ساختمان تازه تحویل شده است، زمان پایان تعهد نصاب را بدانید تا برنامهٔ سرویس بدون وقفه ادامه پیدا کند.

### ساختمان‌های تجاری و اداری

در ساختمان‌های پرتردد، زمان بازدید معمولاً با مدیر ساختمان هماهنگ می‌شود تا در ساعات کم‌ترددتر انجام شود و رفت‌وآمد مراجعان کمتر مختل شود.

## دفتر مرکزی در مرزداران و هماهنگی سرویس در غرب تهران

دفتر مرکزی هیراد صنعت آسانبر در مرزداران و در محدودهٔ غرب تهران قرار دارد. این موضوع هماهنگی بازدیدها و امکان جلسهٔ حضوری برای بررسی قرارداد یا گزارش‌ها را برای ساختمان‌های این محدوده ساده‌تر می‌کند. زمان حضور تکنسین در هر مورد به برنامهٔ بازدیدها و شرایط روز بستگی دارد و چارچوب آن در قرارداد مشخص می‌شود.

## پیش از اولین بازدید چه آماده کنیم؟

- دسترسی به موتورخانه و کلید آن، و هماهنگی با فردی که هنگام بازدید در ساختمان حضور دارد؛

- مدارک موجود: تأییدیه یا گزارش آخرین بازرسی استاندارد، قرارداد و گزارش‌های سرویس قبلی و نقشهٔ تابلو فرمان در صورت وجود؛
- فهرست مشکلاتی که ساکنان دیده‌اند، همراه با زمان و شرایط بروز آن‌ها؛
- در مجتمع‌های چندبلوکی، فهرست دستگاه‌ها به تفکیک بلوک؛
- اطلاع‌رسانی به ساکنان دربارهٔ زمان بازدید و احتمال توقف کوتاه آسانسور.

برای آشنایی با عواملی که بر مبلغ سرویس اثر می‌گذارند، مطلب عوامل مؤثر بر هزینهٔ سرویس آسانسور را بخوانید و برای استعلام با شمارهٔ ۰۲۱ـ۴۴۲۹۶۳۲۳ تماس بگیرید.